

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA KARLOVAC**

Poslovni broj spisa: **St-3415/17**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište: **PAN - TVORNICA PAPIRA ZAGREB, d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 173, OIB 48630586213**

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.12.09.2019. DO 13.03.2020. godine

*Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, poslovni broj 4 St-3415/17 od dana 16.07.2018 godine otvoren stečajni postupak nad stečajnim dužnikom PAN - TVORNICA PAPIRA ZAGREB, d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 173, OIB 48630586213.*

*Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 06.12.2018. godine.*

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

##### IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

*Problematika vezana uz nemogućnost unovčenja imovine stečajnoga dužnika*

*U ovoj fazi tijeka stečajnoga postupka radi formalno-pravnih razloga ne može se pristupiti unovčenju imovine kako nekretnina, tako i pokretne imovine. Osnovni razlog nemogućnosti unovčenja imovine stečajnog dužnika leži u nemogućnosti unovčenja pokretne imovine, odnosno opreme i postrojenja, a zbog toga je blokirana i prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.*

*Naime, kao što je već opisano u ranijim izvješćima, stečajni dužnik je prije otvaranja stečajnog postupka otuđio svu pokretnu imovinu (opremu, postrojenja i transportna sredstva).*

*Način unovčenja nije bio u skladu sa Stečajnim zakonom, jer je unovčenjem onemogućeno ravnomjerno namirenje svih vjerovnika čime je došlo do namjernog oštećenja ostalih vjerovnik. Radi toga je stečajni upravitelj uz odobrenje stečajnog suca, putem punomoćnika pokrenuo postupak za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka.*

*Dio pokretnina koje su predmet sudskog postupka nalaze se u svim nekretninama, osim nekretnine u Donjim Andrijevcima, Radničko naselje bb, ( k.č. br. 32/3, z.k.ul. 1323, k.č.br.35/3 i 35/4, z.k.ul. 1337, sve k.o. Donji Andrijevc), koje su u vlasništvu stečajnog dužnika. Preostali dio pokretnina – oprema i postrojenja, nalaze se u nekretninama koje su u vlasništvu druge pravne osobe, odnosno MIKULIĆ NEKRETNINE d.o.o. i nisu u posjedu stečajnog dužnika.*

*Za nekretnine u Andrijevcima izvršena je procjena, međutim dok se ne riješi pitanje prava vlasništva nad opremom i postrojenjima koje se nalaze u tim nekretninama, nije moguće pristupiti unovčenju istih. Da bi se nekretnine mogle unovčiti morale bi se osloboditi od stvari, a demontaža i uklanjanje opreme i kasnije skladištenje, a radi se o opremi koja se mjeri stotinama tona, osim što bi iziskivala enormna novčana sredstva, u formalno-pravnom smislu ne bi bila niti dopuštena, jer bi se oprema i postrojenje u demontaži sigurno oštetila, a to nije dopušteno dok se ne riješi pitanje prava vlasništva kao prethodno pitanje.*

***Bez rješenja prethodnog pitanja, odnosno uspješnim pobijanjem pravnih radnji stečajnog dužnika i vraćanjem pokretnina u stečajnu masu, neće se moći pristupiti unovčenju pokretne imovine kao i nekretnina u kojima se ona nalazi.***

## **II.1. NEPOKRETNOST IMOVINA**

### **Nekretnine u Zagrebu**

Nekretnine u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, upisane kao vlasništvo dužnika, i to na:

- kat. čestica 7072/3, kat. čestica 7079/5, kat. čestica 7079/15 i kat. čestica 7079/16 upisane u zk. ul. 25211 k.o. Grad Zagreb,
- kat. čestica 7078/3 upisana u zk. ul. 30631 k.o. Grad Zagreb,
- kat. čestica 7070/11, kat. čestica 7071/6, kat. čestica 7073/9 i kat. čestica 7073/11 upisane u zk. ul. 25167 k.o. Grad Zagreb,
- kat. čestica 7072/2 upisana u zk. ul. 35824 k.o. Grad Zagreb

Na svim gore opisanim nekretninama prema stanju u zemljišnim knjigama zabilježene su ovrhe različitih ovrhovoditelja utvrđenjem vrijednosti, prodajom i namirenjem istih.

*Vezano na navedene nekretnine i na njihov formalno pravni status, za nekretninu kat.čest.br. 7078/3, zk.ul. 3061, k.o. Grad Zagreb, zaprimljena je prijava tražbine (izlučnog vjerovnika) MIKULIĆ NEKRETNINE d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 173, OIB: 60233072986, sa zahtjevom da se navedena nekretnina izdvoji iz stečajne mase i preda u posjed izlučnom vjerovniku.*

*U naravi je to ZGRADA TLOCRTNE POVRŠINE 57 M2 I PAŠNJAK POVRŠINE 26002 M2, RADNIČKA CESTA, površine 26059 m<sup>2</sup>.*

Vjerovnik svoj zahtjev temelji na Ugovoru o unosu nekretnina od 01.04.2008. godine kojim je stečajni dužnik PAN PAPIRNA INDUSTRIJA – TVORNICA PAPIRA ZAGREB unijela nekretnine i stvari u iznosu od 72.974.000,00 kn u društvo MIKULIĆ NEKRETNINE d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 173, OIB: 60233072986. Društvo MIKULIĆ NEKRETNINE d.o.o. iz Zagreba uknjiženo se je kao vlasnik svih nekretnina koje su bile predmet ugovora, osim gore navedene nekretnine upisane u zk.ul. 3061, kat.čest.br. 7078/3, k.o. Grad Zagreb.

Stečajni upravitelj ne može udovoljiti zahtjevu, jer za takovo postupanje nije ovlašten, naime prema izvatku iz Zemljišne knjige na nekretnini je stečajni dužnik PAN PAPIRNA INDUSTRIJA TVORNICA PAPIRA ZAGREB D.O.O, RADNIČKA CESTA BR. 173, ZAGREB, upisan kao vlasnik 1/1.

### **Zbrinjavanje zagađenog otpada na lokaciji u Zagrebu, Radnička cesta 173.**

Dana 06.12.2019. godine od strane državnog inspektorata izvršena je kontrola izvršenja rješenja KLASA: UP/I 351-021/17-27/54; URBROJ: 517 08-17-1 od 04.12.2017. godine vezano na problematiku zbrinjavanja zagađenog otpada na lokaciji u Zagrebu, Radnička cesta 173 i to na k.č.br. 1608/9 k.o. Žitnjak, te je sastavljen Zapisnik o obavljenom inspekcijskom nadzoru trgovačkog društva PAN – TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o. u stečaju OIB: 48630586213, broj KLASA: UP/I 351-02/17-27/54.

Problem vezano uz zbrinjavanje otpada na spomenutoj lokaciji nastao je davno prije otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom PAN – TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 173, OIB: 48630586213. Bivša uprava, usprkos naloga nadležnih institucija RH, nije postupila niti poduzela ikakve mjere u smjeru rješavanja nastalog problema. Takvo stanje je zatečeno pri otvaranju stečajnog postupka, a odgovorne osobe iz društva MIKULIĆ NEKRETNINE d.o.o., Radnička cesta br. 173, Zagreb, koje su u vlasništvu nekretnina u kojima se nalazi problematični otpad nisu voljni ukloniti isti.

Stečajni dužnik ne raspolaže novčanim sredstvima potrebnim za zbrinjavanje otpada. Kako se radi o troškovima koji se procjenjuju između 1.500.000,00 i 2.000.000,00 kn, jasno je da se takva sredstva mogu ostvariti jedino nakon unovčenja imovine stečajnog dužnika.

## **Nekretnine u Slavonskom Brodu i Andrijevcima**

Nekretnine u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, nekretnine koje su upisane kao vlasništvo dužnika, i to na:

- kat. čestica 35/3 i kat. čestica 35/4 upisane u zk. ul. 1337 k.o. Donji Andrijevci,
- kat. čestica 32/5 upisana u zk. ul. 1323 k.o. Donji Andrijevci,

**- procijenjena vrijednost iznosi 353.840,44 kn**

*Obilaskom nekretnine stečajni upravitelj je došao do saznanja da se u nekretnini ne nalazi oprema koja je predmet sudskog postupka, te je zbog toga nakon što je izvršena procjena, moguće pristupiti postupku unovčenja iste. Stečajni upravitelj će predložiti Sudu sazivanje ročišta za utvrđenje početne cijene i prodaje javnom dražbom sukladno Stečajnom zakonu.*

- kat. čestica 444, kat. čestica 1818/2 i kat. čestica 1825/1 upisane u zk. ul. 1119 k.o. Donji Andrijevci,
- kat. čestica 485 i kat. čestica 1824 upisane u zk. ul. 1120 k.o. Donji Andrijevci,

**- procijenjena vrijednost iznosi 20.275.652,79 kn**

- kat. čestica 1734/2 upisana u zk. ul. 11345 k.o. Slavonski Brod.

**- procijenjena vrijednost iznosi 12.097.304,29 kn**

Na gore opisanim nekretninama postoje tereti i zabilježbe ovršivosti tražbina.

Nekretnine su procijenjene po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Zvonku Benjaku, dipl.ing.građ. iz Zaboka.

*U privitku izvješća dostavljaju se procjembeni elaborati*

## **II.2. POKRETNOST IMOVINA**

***Kao što je ranije izvješćeno, stečajni dužnik u ovom postupku ne raspolaže sa pokretnom imovinom značajnijeg iznosa. Naime, ono što je preostalo nakon otuđenja cjelokupne pokretne imovine dužnika je vrijednost od 2.190,00 kn.***

***S obzirom da su radnje kojima su ranije otuđene praktično sve pokretne dužnika pravno upitne, Sud je donio Rješenje kojim se odobrava pokretanje postupka za pobijanje pravne radnje stečajnog dužnika prema čl. 190. Stečajnog zakona.***

***Dana 15.01.2020. godine podnijeta je tužba protiv društva Dravacel d.o.o. radi pobijanja pravnih radnji, pobliže opisano niže u pravnim predmetima.***

### **Vozila, postrojenja i oprema**

Iz gore navedenoga vidljivo je da su sva postrojenja i oprema koja su bila u vlasništvu stečajnog dužnika, prodana društvu Dravacel d.o.o., Slatina, OIB: 73528468147, a prema računima koji su ispostavljeni od 31.10.2017. do 01.02.2018. godine. Ti izdani računi dužnika se prebijaju sa računima od društva Dravacel d.o.o. koji su kasnije priloženi uz Izjavu o prijebu, a dospjeli su na plaćanje 10.01.2018. godine. Ukupna vrijednost svih postrojenja i opreme koji su na taj način otuđeni iznose ukupno 65.472.759,00 kn.

Tom transakcijom je otuđena gotovo sva pokretna imovina stečajnog dužnika, a ostatak vrijednosti koji je naveden u bilanci sa 15.07.2018. godine iznosi **2.190,00 kn**.

### **III.2. PRAVNI PREDMETI**

#### **Tužba za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika**

##### **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu**

Tužitelj: PAN - TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 173, OIB 48630586213  
Tuženik: Dravacel d.o.o., Slatina (Grad Slatina), Trg sv. Josipa 5/A, OIB: 73528468147  
Radi: pobijanja pravnih radnji  
VPS: 65.399.535,86 kn

Dana 29.03.2019. Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, donio je Rješenje poslovni broj 4 St-3415/2017-111 kojim se odobrava stečajnom upravitelju stečajnog dužnika podnošenje tužbe za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika, protiv društva Dravacel d.o.o., Slatina, Trg svetog Josipa 5/a, OIB 73528468147. Dana 19.12.2019. godine Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu donio je Rješenje poslovni broj 4 St-3415/2017-133 kojim se odobrava stečajnom upravitelju stečajnog dužnika podnošenje tužbe za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika, protiv društva Dravacel d.o.o., Slatina, Trg svetog Josipa 5/a, OIB 73528468147 i to Ugovora o korištenju poslovnog prostora od 12.01.2015.

Dana 15.01.2020. punomoćnik stečajnog dužnika podnio je tužbu protiv Dravacel d.o.o., Slatina (Grad Slatina), Trg sv. Josipa 5/A, OIB: 73528468147 radi pobijanja pravnih radnji.

*U privitku izvješća dostavlja se Obavijest o primitku elektroničkog podneska*

#### **Slijedi kratak opis sudskih postupaka:**

##### **1. Trgovački sud u Zagrebu, P-2031/2019 (ranije P-3064/18)**

Tužitelj: PAN - TVORNICA PAPIRA ZAGREB, d.o.o. u stečaju  
Tuženik: INTEGRALNI MARKTING I KOMUNKACIJE d.o.o.  
Radi: dokazivanje osnovanosti osporavanja tražbine  
VPS: 154.231,70 kn

Dana 31.12.2018. podignuta je tužba.

Tuženik je raspolagao ovršnom ispravom, a stečajni upravitelj je na ispitnom ročištu tražbinu osporio, Sud je uputio stečajnog upravitelja na pokretanje tužbe radi dokazivanja osnovanosti osporavanja tražbine.

Na ročištu održanom dana 16. 04.2019. određen zastoj postupka do 16.08.2019. Tuženik predložio zastoj, a stečajni dužnik se suglasio. Sud je 26.08.2019. godine donio odluku o nastavku postupka. Na pripremnom ročištu održanom dana 09.01.2020. godine odbijen je prijedlog tuženika za priklop spisa Općinskog suda u Đakovu jer nije potreban za donošenje odluke. Dana 07.02.2020. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je presudu kojom se utvrđuje da je osnovano osporavanje tražbine tuženika u iznosu od 154.231,70 kn, kao tražbine drugog višeg isplatnog reda, te se nalaže tuženiku naknaditi tužitelju parnične troškove u iznosu od 10.659,00 kn u roku od osam dana. Na navedenu presudu tuženik je dana 14.02.2020. godine podnio žalbu. Dana 24.02.2020. godine punomoćnik stečajnog dužnika podnio je odgovor na žalbu tuženika.

##### **2. Trgovački sud u Zagrebu, P-330/18**

Tužitelj: MARINKO MIKULIĆ  
Tuženik: PAN - TVORNICA PAPIRA ZAGREB, d.o.o. u stečaju  
Radi: utvrđivanja tražbine  
VPS: 173.053.091,81 kn

Tužitelju nije priznata tražbina, pa je podigao tužbu radi utvrđivanja tražbine. Dana 11. veljače 2019. dostavili smo sudu odgovor na tužbu.

Dana 26.03.2019. održano je pripremno ročište na kojem je određeno da će se priklopiti dio spisa br. St-3415/17. Dana 12.06.2019. godine održano je ročište na kojemu je odlučeno da će se na slijedećem

ročištu koje je zakazano za dan 02.10.2019. godine saslušati stranke i svjedok Danica Krenek. Ročište zakazano za dan 02.10.2019. godine je predloženo za dan 23.10.2020. godine.

Dana 14.02.2020. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je presudu kojom se u točki **1. Odbija tužba i tužbeni zahtjev** koji glasi:

"Utvrđuje se da u stečajnom postupku koji se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu pod poslovnim brojem St-3415/2017 na društvo PAN-papirna industrija-Tvornica papira zagreb d.o.o. postoji tražbina tužitelja Marinko Mikulić, Zagreb, Lukšić Gornji 7 OIB: 57215562399 u iznosu od 173.053.091,81 kn kao tražbina II.višeg isplatnog reda."

Kako tužitelj nije uspio u svome tužbenom zahtjevu, točkom 2. presude nalaženo je tužitelju da tuženiku naknaditi parnični trošak u iznosu od 502.500,00 kn u roku od osam dana.

Na navedenu presudu tužitelj je dana 19.02.2020. godine podnio žalbu. Punomoćnik stečajnog dužnika dana 27.02.2020. godine podnio je odgovor na žalbu.

### **3. Općinski radni sud u Zagrebu, Pr – 520/2019**

Tužitelj: NIKOLA ŽALAC  
Tuženik: PAN - TVORNICA PAPIRA ZAGREB, d.o.o. u stečaju  
Radi: radno - ostalo  
VPS: 50.000,00 kn

Tužitelj je upućen u parnični postupak radi utvrđivanja svoje tražbine u iznosu od 376.470,99 kn, kao tražbine I. višeg isplatnog reda, te tvrdi da mu to pripada temeljem sudskih odluka. Dana 5.03.2019. godine podnijeli smo odgovor na tužbu.

Dana 04.06.2019. održano je ročište, zaključena je rasprava, a na ročištu održanom dana 12.07.2019. godine sud je prihvatio tužbu tužitelja i utvrdio da je osnovana tražbina tužitelja kao tražbina I. višeg isplatnog reda, te naložio tuženiku da tužitelju naknadi parnične troškove u iznosu od 5.000,00 kn. Na navedenu presudu dana 16.07.2019. godine punomoćnik stečajnog dužnika uložio je žalbu, tako da se sada predmet nalazi na višem sudu.

### **4. Trgovački sud u Zagrebu, P– 110/2014**

Tužitelj: PAN –TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o u stečaju, OIB: 48630586213, Radnička cesta 173, 10000 Zagreb  
Tuženik: REPUBLIKA HRVATSKA  
Radi: stjecanje bez osnova  
Vrijednost spora: 22.102.043,95 kn

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-110/2014 od dana 12.09.2018. godine u gornjem predmetu donešeno je Rješenje o prekidu postupka temeljem činjenice otvaranja stečajnog postupka nad tužiteljem. Stečajni upravitelj stečajnog dužnika, ovdje tužitelja, dana 17.04.2019. predložio je da Sud odredi nastavak u gornjoj pravnoj stvari. Dana 01.10.2019. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je Rješenje poslovni broj 42. P-110/2014-36 kojim se nastavlja postupak.

Dana 22.11.2019. godine VTS RH donio je rješenje kojim se odbija tužiteljeva žalba kao neosnovana i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-110/2014 od 09.05.2017. u točki I. njegove izreke. Pobijanim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-110/2014 od 09.05.2017. odbačena je tužba (točka I. izreke) i odlučeno je da se ročište određeno za 05.06.2017. neće održati (točka II. izreke). Protiv tog rješenja žalbu je podnio tužitelj zbog bitne povrede odredaba parničnog postupka i pogrešne primjene materijalnog prava, te je predložio da VTS RH ukine pobijano rješenje i predmet vrati prvostupanjskom sudu na ponovan postupak. Žalba nije osnovana.

Rješenjem VTS-a od dana 22.11.2019. godine kojime je odbijena žalba tužitelja kao neosnovana postupak je ***pravomoćno okončan***.

### **5. Trgovački sud u Zagrebu, Povrv– 5133/2012**

Tužitelj: PAN –TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o u stečaju, OIB: 48630586213, Radnička cesta 173, 10000 Zagreb  
Tuženik: Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost  
Radi: Ovrha radi naplate 8.118.994,70 kn

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-5133/2012 od dana 13.11.2018. godine u gornjem predmetu donešeno je Rješenje o prekidu postupka temeljem činjenice otvaranja stečajnog postupka nad tužiteljem. Stečajni upravitelj stečajnog dužnika, ovdje tužitelja, dana 17.04.2019. predložio je da Sud odredi nastavak u gornjoj pravnoj stvari.

#### **6. Trgovački sud u Zagrebu, P– 126/2017**

Tužitelj: PAN –TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o u stečaju, OIB: 48630586213, Radnička cesta 173, 10000 Zagreb  
Tuženik: Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost  
Radi: 17.375.496,00 kn

U predmetu Povrv-5133/2012 još uvijek nije donešeno revizijsko rješenje, a koje uvjetuje svrsishodnost nastavljanja predmeta P-126/2017.

#### **7. Općinski sud u Slavonskom Brodu, P-1159/2019**

Tužitelj: MIROSLAV LIPOVAC  
Tuženik: PAN –TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o u stečaju, OIB: 48630586213, Radnička cesta 173, 10000 Zagreb  
Radi: utvrđenja prava vlasništva

Vjerovnik Miroslav Lipovac iz Zagreba, Celjska 34a, prijavio je u stečajnom postupku izlučno temeljem Sporazuma o prijenosu prava vlasništva od 03.07.2009. godine (u tijeku je spor na Općinskom sudu u Slavonskom Brodu broj P-1331/2012), za nekretnine na k.č.br. 1734/2, prije 846/3, upisane u z.k.ul. 11345, prije 1928, k.o. Slavonski Brod, u naravi skladište u ulici Mile Budaka u Slavonskom Brodu.

Stečajni upravitelj nije mogao udovoljiti navedenom izlučnom zahtjevu temeljem dostupne dokumentacije, a samim time da je u tijeku bio spor pri Općinskom sudu u Slavonskom Brodu koji se vodi pod brojem P-1331/2012, te se čekalo okončanje spora. Temeljem rješenja istog suda od dana 11.02.2014. godine provedena je zabilježba spora pod brojem Z-1202/14 dana 04.04.2013. godien u Zemljišnim knjigama.

Shodno iznesenome vjerovnik je podnio tužbu protiv stečajnog dužnika pri Općinskom sudu u Slavonskom Brodu, a koja se vodi pod brojem P-1159/2019.

Dana 13.11.2019. godine održano je ročište za glavnu raspravu.

Dana 06.12.2019. godine održano je ročište za objavu odluke, te je donešeno Rješenje kojim se odbacuje tužba tužitelja Miroslava Lipovca iz Zagreba. Na navedeno rješenje dana 19.12.2019. godine tužitelj je podnio žalbu, a tuženik je dana 10.01.2020. godine podnio odgovor na žalbu.

#### **8. Trgovački sud u Zagrebu, P-3842/2009**

Tužitelj: 1. DAMEX GRADNJA d.o.o., OIB: 01968500772, Zagreb, Radnička cesta 173  
2. PAN- TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o., OIB: 48630586213, Radnička cesta 173, 10000 Zagreb  
Tuženik: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, OIB: 18683136487  
Radi: ispunjenja Ugovora o nagodbi – vrijednost spora 115.290.930,36 kn

U gornjem predmetu radi se o istom meritumu kao i u parnici 110/2014, a koja je pravomoćno okončana Rješenjem VTS-a od dana 22.11.2019. godine. Tužitelj, ovdje stečajni dužnik, tuži radi neispunjenja Ugovora o nagodbi kojim je trebalo biti uređeno plaćanje poreznih obveza tužitelja, ovdje stečajnog dužnika, poreznih obveza ustupanjem imovine društva. U postupku je izvršeno financijsko vještačenje. Stečajni upravitelj je zaprimio nalaz i mišljenje vještaka. Ne ulazeći u detalje vještak u svome – mišljenju navodi da je tuženik REPUBLIKA HRVATSKA postupala u skladu sa utvrđenim obvezama iz Ugovora o nagodbi, te da je stornirala iznose glavnica i kamata, te da nije naplatila prisilnim putem bilo koju dospjelu obvezu utvrđenu istim Ugovorom o nagodbi. Na temelju takvoga mišljenja iz nalaza vještaka ne čini se opravdanim ustrajavati u nastavku vođenja predmetnog postupka.

U gornjoj pravnoj stvari određeno je ročište za dan 13.03.2020. godine u 8,30 sati.

## FINANCIJSKO IZVJEŠĆE

a) Ukupan priljev od 14.12.2019. do 13.03.2019.

Stanje na žiro računu - prethodno razdoblje 59.086,77 kn

-	ĐURO ĐAKOVIĆ STAN d.o.o.	13.329,81	kn
-	prihodi od najma	13.750,00	kn
-	Prihod od redovitih kamata	0,05	kn
	<b>Ukupno:</b>	<b>27.079,86</b>	<b>kn</b>

d) Ukupan odljev od 14.12.2019. do 13.03.2019.

-	Naknada platnog prometa	417,94	kn
-	Milan Erceg – Plaća za 10-2019 neto mjesečno 4.000,00 kn	4.000,00	kn
-	FBS PROMET d.o.o. knjigovodstvene usluge - 3.750 kn x 6 mjeseci	22.500,00	kn
-	Sudske pristojbe	4.865,00	kn
-	Osterman i partneri odvjetničko društvo	25.000,00	kn
-	Plaća Erceg Milan 10,11 i 12 -2019 i 01-2020	7.500,24	kn
	<b>Ukupno:</b>	<b>64.283,18</b>	<b>kn</b>

Stanje žiro računa na dan 13.03.2020. godine 21.883,45 kn

e) Ukupno dospjeli nepodmireni troškovi za razdoblje od 16.07.2018. do 14.03.2020.

-	Financijska agencija	1.255,75	kn
	Osterman i partneri odvjetničko društvo	21.875,00	kn
-	HEP ELEKTRA ZAGREB- struja	1.418,05	kn
-	ZAGREBAČKI HOLDING- Zagreb, - odnosi se na račune za nekretnine u Zagrebu na adresama Otona Županića 6,- Sv. Mateja 65, Čerinina 13 i Otona Župančića 10.	9.390,46	kn
-	Grad Zagreb- komunalna naknada - Radnička cesta 173, Zagreb, 2 x 89.323,93 kn - Otona Županića 6, Zagreb 34,50 kn - Sv. Mateja 65, Zagreb 31,42 kn - Čerinina 13, Zagreb 20,54 kn - Otona Župančića 10, Zagreb 34,65 kn	178.768,97	kn
-	VIP metronet d.o.o.	9.655,34	kn
-	Grad Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka - komunalna naknada za 8,9,10 i 12 mj/18: 74.376,63 kn Grad Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka - komunalna naknada za 2019. godina na temelju Rješenja sa umanjenim naknadama: 29.997,44 kn mjesečno 249,00 + 3.648,44 kn	121.416,12	kn
-	OPĆINA ANDRIJEVCI- komunalna naknada 01-12/2019	39.974,40	kn
-	Zagrebački holding d.o.o. – Čistoća, Radnička cesta 173, Zagreb	108,00	kn
-	Privredna banka Zagreb d.d.	238,20	kn
-	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Radnička cesta 173, Zagreb	2.413,75	kn
-	Gradska plinara Zagreb, Radnička cesta 173, Zagreb	1.442,48	kn
-	Milan Erceg - drugi dohodak 2x6.449,48 mjesečno	12.898,96	kn
-	Milan Erceg –neto plaća 11,12-2019 i 01-2020	12.000,00	kn
-	Radnici – otkazni rok	942.522,06	kn
-	Radnici – plaće čl. 155 SZ	1.136.867,66	kn
	<b>Ukupno:</b>	<b>2.492.245,20</b>	<b>kn</b>

f) Plan troškova za naredno tro mjesечно razdoblje od 14.03.2020. do 15.06.2020.

-	FBS d.o.o. Zagreb - računovodstvene usluge 1.250,00 kn/mj x 3	3.750,00 kn
-	Administrativni troškovi 500,00 kn mjesečno x 3 mj	1.500,00 kn
-	Milan Erceg drugi doh. bruto: 6.449,48 kn mj x 3 mj (neto: 4.000,00 kn mj)	19.348,44 kn
-	Bankarska naknada 50,00 kn x 3	150,00 kn
	Općina Andrijevići – komunalna naknada 2.664,96 kn x 3 mj	7.994,88 kn
-	Komunalne naknade, vodne naknade 11.819,78 kn kn mjesečno x 3 mj	35.459,34 kn
	Kom.nakn.posl.pr. Grad Sl.Brod 1.083,67 kn	
	Kom.nakn.posl.pr. Grad Sl.Brod 5.290,24 kn	
	Grad Sl. Brod - naknada za uređenje voda 4.864,59 kn	
	Grad Sl.Brod - naknada za uređenje voda 332,16 kn	
	Hrvatske vode – Slavonski Brod 249,12 kn	
	<b>Ukupno:</b>	<b>68.202,66 kn</b>

Dospjeli, a nepodmireni troškovi stečajnog postupka su nužni troškovi koji se javljaju kod otvaranja stečajnog postupka.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Stečajni upravitelj će pratiti sudske postupke koji su u tijeku i o tome redovito izvjestiti Sud;
2. Stečajni upravitelj će dostaviti stečajnome sucu prijedlog za sazivanje ročišta za utvrđenje pčetne cijene sukladno Stečajnom zakonu za nekretninu:
  - kat. čestica 35/3 i kat. čestica 35/4 upisane u zk. ul. 1337 k.o. Donji Andrijevići,
  - kat. čestica 32/5 upisana u zk. ul. 1323 k.o. Donji Andrijevići

Shodno svemu iznesenome stečajni upravitelj

p r e d l a ž e

da stečajni Sud primi na znanje radnje koje je učinio stečajni upravitelj u odnosu na imovinu stečajnog dužnika, pravne predmete i financijsko izvješće.

**Mjesto i datum:**

**Zagreb, 13.03.2020.**

**Stečajni upravitelj:**

**Miron Markičević**